



Provincia Autonoma di Trento

COMUNE CASTELLO MOLINA DI FIEMME

PIANO REGOLATORE GENERALE

CENTRO STORICO - CASTELLO

VARIANTE 2017

Art. 39 - Legge provinciale 4 agosto 2015 n°15

PRIMA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera C.C. n° 12 di data 08/03/2018

ADOZIONE DEFINITIVA CONSIGLIO COMUNALE
Delibera C.C. n° ____ di data ____/____/____

APPROVAZIONE PAT
Delibera G.F. n° n° ____ di data ____/____/____

PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale
della Regione T.A.A. di data ____/____/____

Progetto redatto da:
Architetto Luca Eccheli
Via Tartarotti n° 24 Rovereto

CASTELLO

Tavola di Piano

3.1

scala 1:1000

LEGENDA

PRG CASTELLO MOLINA

ELEMENTI NATURALI

Art.72 Lago - Z101_P

Art.72 Corsi acqua poligonali - Z102_P

Art.72 Corsi acqua lineari - Z104_L

ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI

Perimetro confine comunale Z403_P

FASCE DI RISPETTO

Art.74 Fascia di rispetto cimiteriale - G101_P

Art.74 Fascia di rispetto stradale - G103_P

Art.70 Fascia di rispetto depuratore tipo A - G109_P

Art.70 Fascia di rispetto depuratore tipo B - G110_P

AREA DI TUTELA

Titolo X Vincolo idrogeologico - Z202_P

Art.84 Difesa paesaggistica - Z203_P

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE

ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

Art.89 Vincolo Diretto Manufatti e Siti Z301_P

Art.88 T1 T2 Sito Archeologico Z303_P

Art.76 Area di protezione dei laghi - Z310_P

Art.76 Area protezione dei corsi d'acqua - Z312_P

Art.82 Bene ambientale - Z314_P

Art.87 Riserva naturale provinciale - Z316_P

Art.87 Riserva locale - Z317_P

Art.89 Singolo elemento storico culturale non vincolato - Z318_N

Art.77 Pozzi e sorgenti - Z319_N

Art.89 Vincolo Puntuale Manufatti e Siti Z320_N

Art.82 Elementi geologici e geomorfologici - Z321_N

Art.82 Bene ambientale puntuale - Z322_N

Art.86 Zone Speciali di Conservazione Z328_P

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

Art.31 Innesamento Storico A101_P

Edificio Storico Isolato A102_P

CATEGORIE DI INTERVENTO

Titolo IX Patrimonio Edilizio Montano A301_P

Art.34 R1 Restauro A203_P

Art.35 R2 Risanamento Conservativo A204_P

Art.36 R3 Ristrutturazione edilizia A205_P

Art.37 R6 Demolizione A208_P

AREE PER INSEDIAMENTI

RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

Art.41 Area residenziale di completamento B - B103_P

AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE

Art.42 Area residenziali di nuova espansione C - C101_P

VERDE PUBBLICO, PRIVATO E SERVIZI

Art.66 Verde pubblico - F301_P

Art.66 Verde attrezzato/ verde di protezione - F303_P

Art.43 Verde privato - H101_P

Art.44 Parcheggi Privati - H103_P

Art.68 Zone Destinate alla Viabilità H106_P

AREA A PARCHEGGIO

Art.65 Parcheggio - F305_P

Art.65 Parcheggio di progetto - F306_P

AREE PER ATTIVITA' AGRO SILVO PASTORALI

Art.55 Area agricola di pregio PUP E1 - E104_P

Art.57 Area Agricola di Rilevanza Locale E3 E110_P

Art.56 Area Agricola PUP E2 E103_P

Art.60 Area a bosco - E106_P

Art.61 Area a pascolo - E107_P

Art.62.1 Area a elevata integrità delPUP - E108_P

Art.62.2 Area a elevata integrità del PRG - E108_P

Strada di interesse locale progetto F417_L

