



COMUNE DI CASTELLO-MOLINA DI FIEMME  
Provincia di Trento

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 18 GIUGNO 2018 - ORE 20.30.**

L'anno duemiladiciotto, addì diciotto del mese di giugno, alle ore 20.30, nella Sala Tisti presso la Casa Sociale a Molina di Fiemme, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale.

Adunanza di prima convocazione, seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

1. LARGER MARCO	Sindaco
2. BETTA ANDREA	Consigliere
3. CORRADINI DOROTEA	Consigliere
4. DONDI PAOLO	Consigliere
5. ENDRIZZI MASSIMO	Consigliere
6. PIAZZI MIRELLA	Consigliere
7. SANTULIANA OSCAR	Consigliere
8. VENTURA MONICA	Consigliere
9. WEBER DANIELE	Consigliere
10. ZORZI FULVIO	Consigliere

Assenti: i Consiglieri Signori Canal Andrea, Martignon Daniela, Piazza Luigi, Pichler Werner e Wohlgemuth Lorenzo.

Assiste e verbalizza il dott. Renzo Bazzanella, Vicesegretario comunale della gestione associata fra i Comuni di Cavalese, Castello-Molina di Fiemme, Capriana e Valfloriana, incaricato per lo svolgimento delle funzioni segretarie c/o il Comune di Castello-Molina di Fiemme.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco Sig. Marco Larger assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente **Ordine del Giorno**:

OGGETTO	
1	Comunicazioni del Sindaco.
2	Designazione, da parte del Presidente, di due Consiglieri incaricati delle funzioni di scrutatore.
3	Interrogazioni ed interpellanze.
4	Esame ed approvazione verbale seduta consiliare d.d. 16.04.2018.
5	Esame ed approvazione verbale seduta consiliare d.d. 27.04.2018.
6	Mozione sub prot. com. n. 1787 d.d. 23.03.2018, presentata dai Consiglieri comunali della Lista "Impegno civico", avente ad oggetto "Regolamenti comunali".
7	Insedimento produttivo di "Ruaia" a Molina di Fiemme. Revoca del piano attuativo, approvato con delibera C.C. nr. 31/2008 e ss.mm. Adozione piano attuativo per specifiche finalità, ai sensi dell'art. 51 della L.P. nr. 15/2015 e ss.mm. e contestuale adozione di variante al vigente P.R.G. comunale, ai sensi dell'art. 49, c. 4 della citata L.P. .
8	Varie ed eventuali a carattere non deliberativo.

*Vicesegretario comunale: su invito del Sindaco, fa l'appello.*

*Sindaco:* i Consiglieri Canal Andrea, Martignon Daniela non ci sono; il Consigliere Piazza Luigi ha scritto che -a causa di impegni precedentemente assunti-, con rammarico, non potrà essere presente. I Consiglieri Pichler Werner e Wohlgemuth Lorenzo non ci sono.

### **1. COMUNICAZIONI DEL SINDACO.**

*Sindaco:* in ossequio al regolamento che lo prevede, comunico che con deliberazione della Giunta comunale n. 34 del 02 maggio ad oggetto "*Intervento 19, progetti per l'accompagnamento all'occupabilità attraverso lavori socialmente utili. Anno 2018. Approvazione, a tutti gli effetti di legge, del progetto. Impegno di spesa con contestuale prelevamento dal Fondo di riserva*", è stata impegnata una maggiore spesa per poter assumere una persona in più nel progetto.

*Sindaco:* con sommo e gradito onore, a nome di questa Amministrazione, ma anche di tutte le precedenti, vorrei consegnare un riconoscimento ufficiale, con dedica, a Ventura Costantino che ha raggiunto l'agognata pensione, dopo ventuno anni di servizio presso il Comune. *Il Sindaco consegna a Ventura Costantino una scultura in legno.*

*Ventura Costantino ringrazia tutte le Amministrazioni ed in particolare gli Assessori all'azienda elettrica, nonché i colleghi di lavoro.*

*Assessore Dorotea Corradini: ringrazia Ventura Costantino per la collaborazione prestata nell'arco degli anni e per la massima disponibilità sempre dimostrata.*

### **2. DESIGNAZIONE, DA PARTE DEL PRESIDENTE, DI DUE CONSIGLIERI INCARICATI DELLE FUNZIONI DI SCRUTATORE.**

Vista la disponibilità degli interessati, vengono designati quali scrutatori per l'odierna seduta i Consiglieri Weber Daniele e Massimo Endrizzi.

### **3. INTERROGAZIONI ED INTERPELLANZE.**

*Sindaco:* mancando la minoranza, mi astengo dal leggerle; tra l'altro per un'interrogazione era già stato chiesto il rinvio perché non c'erano. Faremo nel prossimo Consiglio.

### **4. ESAME ED APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE D.D. 16.04.2018.**

Il verbale viene dato per letto. Nessuna osservazione.

Con voti favorevoli 9, contrari =, astenuti 1 (Cons. Betta Andrea, assente nella seduta del 16.04.2018), espressi per alzata di mano, su nr. 10 presenti e votanti, accertati dagli scrutatori preventivamente designati

#### **DELIBERA**

1. di approvare il verbale della seduta consiliare tenutasi il giorno 16.04.2018, dando atto che lo stesso risulta redatto in modo conforme a quanto deliberato e discusso dal Consiglio comunale.

### **5. ESAME ED APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE D.D. 27.04.2018.**

Il verbale viene dato per letto. Nessuna osservazione.

Con voti favorevoli 9, contrari =, astenuti 1 (Cons. Dondi Paolo, assente nella seduta del 27.04.2018), espressi per alzata di mano, su nr. 10 presenti e votanti, accertati dagli scrutatori preventivamente designati

### DELIBERA

1. di approvare il verbale della seduta consiliare tenutasi il giorno 27.04.2018, dando atto che lo stesso risulta redatto in modo conforme a quanto deliberato e discusso dal Consiglio comunale.
6. **MOZIONE SUB PROT. COM. N. 1787 D.D. 23.03.2018, PRESENTATA DAI CONSIGLIERI COMUNALI DELLA LISTA "IMPEGNO CIVICO", AVENTE AD OGGETTO "REGOLAMENTI COMUNALI".**

*Sindaco:* data l'assenza dei proponenti, rimandiamo ad un prossimo appuntamento.

7. **INSEDIAMENTO PRODUTTIVO DI "RUAIA" A MOLINA DI FIEMME. REVOCA DEL PIANO ATTUATIVO, APPROVATO CON DELIBERA C.C. NR. 31/2008 E SS.MM. ADOZIONE PIANO ATTUATIVO PER SPECIFICHE FINALITÀ, AI SENSI DELL'ART. 51 DELLA L.P. NR. 15/2015 E SS.MM. E CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE AL VIGENTE P.R.G. COMUNALE, AI SENSI DELL'ART. 49, C. 4 DELLA CITATA L.P.**

*Sindaco:* legge parzialmente la proposta di delibera e procede all'illustrazione dei contenuti della stessa attraverso la proiezione ed il commento di slides.

*Assessore Zorzi Fulvio:* sono previsti tempi stretti per iniziare i lavori?

*Sindaco:* la PAT ha in programma per ottobre di iniziare i lavori delle strade di collegamento, che dovrebbero essere usate anche per il pastificio. Adesso, abbiamo trenta giorni da domani/dopodomani al massimo per le eventuali osservazioni di interesse pubblico da parte di Enti o cittadini; se non perverranno osservazioni, è sufficiente questo provvedimento e quindi dal giorno dopo la scadenza dei trenta giorni dalla pubblicazione, il Pastificio Felicetti potrà presentare domanda di concessione edilizia. In alternativa, se ci dovessero essere osservazioni di interesse pubblico, dovremmo tornare in Consiglio comunale per una seconda adozione. Si può ipotizzare per metà luglio la richiesta di concessione edilizia; per metà agosto, la ditta Felicetti intenderebbe iniziare con le lavorazioni. A settembre/ottobre la ditta potrebbe anche avere l'aiuto delle strade, quindi usare la cantieristica senza entrare nel paese di Molina, il che sarebbe un vantaggio per tutti. Stanno ancora cercando delle soluzioni tecniche per i pozzi e per altre cose; per lo scarico delle acque, abbiamo chiesto che non venga a gravare sulla nostra rete di acque bianche, ma che la Provincia preveda un scarico diretto nell'alveo dell'Avisio. *Il Sindaco ricorda infine che tutti i dieci Consiglieri di maggioranza hanno rilasciato la dichiarazione di non interesse personale, concreto e diretto in questa operazione.*

Con voti favorevoli n. 10, contrari n. =, astenuti n. =, espressi per alzata di mano, su n. 10 presenti e votanti, accertati dagli scrutatori preventivamente designati e proclamati dal Presidente

### DELIBERA

1. di revocare, per le motivazioni in premessa esposte, il piano attuativo ai fini speciali relativo alla zona di "Ruaia" a Molina di Fiemme, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 19.06.2008 e ss.mm.;
2. di adottare, ai sensi dell'art. 51 della LP 15/2015 e ss.mm., il Piano attuativo per specifica finalità relativamente all'insediamento produttivo di interesse provinciale di nuovo impianto in zona "Ruaia" a Molina di Fiemme e di cui agli elaborati in premessa elencati, sub prot. com. n. 3013 del 24.05.2018;
3. di dare atto che l'adozione del piano attuativo sub dispositivo 2) costituisce variante non sostanziale, ai sensi dell'art. 39, comma 3 e dell'art. 49, comma 4 della L.P. nr. 15/2015 e ss.mm., al vigente PRG comunale, nonché variante al PRG vigente in regime di salvaguardia di cui alla deliberazione C.C. n. 2 del 06.03.2018;
4. di adottare in via preliminare la variante al PRG vigente ed al PRG adottato, modificando rispettivamente gli artt. 40 e 90 delle norme vigenti e gli artt. 46 e 102 di quelle in salvaguardia,

- relative ad altezza massima e rapporto di copertura, demandando la loro definizione al piano attuativo, nonché di reperimetrare l'area soggetta a piano attuativo, escludendo i lotti già urbanizzati ed edificati negli anni scorsi;
5. di dare atto che il predetto progetto di variante non sostanziale al P.R.G., successivamente all'adozione da parte del Consiglio comunale operata con il presente provvedimento, sarà depositato a libera visione del pubblico presso gli uffici comunali per 30 giorni consecutivi, previo avviso da pubblicarsi su almeno un quotidiano locale, all'albo comunale e sul sito web del Comune, durante i quali chiunque avrà facoltà di presentare osservazioni nel pubblico interesse;
  6. di trasmettere, contemporaneamente al deposito, copia del progetto di piano attuativo costituente variante non sostanziale al PRG al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento per gli adempimenti di competenza ex art. 37, comma 3, della L.P. 15/2015 e ss.mm.;
  7. di prendere atto che qualora non pervengano osservazioni e se il parere unico conclusivo della Conferenza di pianificazione o il parere del Servizio non conterranno prescrizioni, indicazioni di carattere orientativo o altri rilievi, si potrà prescindere da parte del Consiglio comunale dall'adozione definitiva prevista dall'art. 37 comma 8 e art. 51 comma 2 della L.P. 15/2015 e ss.mm.;
  8. di dare atto che non sussiste obbligo di indire Conferenza dei servizi ai sensi della L.P. 14.06.2005 n. 6 e ss.mm. in materia di uso civico, in quanto non sono coinvolte realtà vincolate ad uso civico;
  9. di demandare all'Ufficio tecnico comunale gli adempimenti ulteriori e conseguenti;
  10. di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata effettuata per alzata di mano, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 10, contrari n. =, astenuti n. =, su n. 10 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, nr. 2.

*Assessore Zorzi Fulvio:* io credo che sicuramente, per Molina, un'opera di queste dimensioni -anche se non è la Rizzoli- porterà un grande vantaggio sia economico che di immagine. Per un paese piccolo come il nostro sarà difficile trovare qualcosa di meglio, quindi sicuramente è anche giusto poter dare una mano a queste aziende che si insediano; anche perché i momenti non è che siano proprio dei migliori, trovare un'azienda leader che si inserisce è qualcosa sicuramente di straordinario in un paese.

*Sindaco:* ho conosciuto personalmente i signori Felicetti e ne sono rimasto colpito per l'unione che hanno tra di loro e per come gestiscono l'azienda e non posso fare altro che ringraziarli per aver scelto loro la zona di "Ruaia" e per darci quest'opportunità di dare corso a quello che è stato previsto negli anni passati, di implementare questa funzione industriale a Molina. Una volta, mi dicono che eravamo il paese più industrializzato della Valle, adesso con questo si ricomincia.

## 8. VARIE ED EVENTUALI.

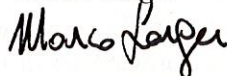
Nessun intervento.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 21.10.

Il presente verbale risulta composto di nr. 04 pagine e di n. - documento/i allegato/i.

IL PRESIDENTE

- Marco Larger -



IL VICESEGRETARIO COMUNALE

- dott. Renzo Bazzanella -

