



COMUNE DI CASTELLO-MOLINA DI FIEMME  
Provincia di Trento

**VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 27 DICEMBRE 2018 - ORE 18.00.**

L'anno duemiladiciotto, addì ventisette del mese di dicembre, alle ore 18.00, nella Sala consiliare presso la Sede municipale a Castello di Fiemme, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale.

Adunanza di prima convocazione, seduta pubblica.

Sono presenti i Signori:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| 1. LARGER MARCO        | Sindaco   |
| 2. BETTA ANDREA        | Consigliere   |
| 3. CORRADINI DOROTEA   | Consigliere   |
| 4. DONDI PAOLO         | Consigliere   |
| 5. MARTIGNON DANIELA   | Consigliere <b>esce prima della trattazione del punto 3 OdG</b> |
| 6. PIAZZI MIRELLA      | Consigliere   |
| 7. PICHLER WERNER      | Consigliere <b>esce prima della trattazione del punto 3 OdG</b> |
| 8. SANTULIANA OSCAR    | Consigliere   |
| 9. VENTURA MONICA      | Consigliere   |
| 10. WEBER DANIELE      | Consigliere   |
| 11. WOHLGEMUTH LORENZO | Consigliere <b>esce prima della trattazione del punto 3 OdG</b> |
| 12. ZORZI FULVIO       | Consigliere   |

Assenti: i Consiglieri Signori Canal Andrea, Endrizzi Massimo e Piazza Luigi.

Assiste e verbalizza il dott. Renzo Bazzanella, Vicesegretario comunale della gestione associata fra i Comuni di Cavalese, Castello-Molina di Fiemme, Capriana e Valfloriana, incaricato per lo svolgimento delle funzioni segretarie c/o il Comune di Castello-Molina di Fiemme.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco Sig. Marco Larger assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente **Ordine del Giorno**:

OGGETTO	
1	Comunicazioni del Sindaco.
2	Designazione, da parte del Presidente, di due Consiglieri incaricati delle funzioni di scrutatore.
3	Ricognizione ordinaria delle partecipazioni societarie possedute al 31.12.2017 dal Comune di Castello-Molina di Fiemme.
4	Approvazione della convenzione intercomunale per la gestione associata e coordinata del Servizio di Polizia Municipale 2019/2023 tra i Comuni di Cavalese, Carano, Capriana, Castello-Molina di Fiemme, Daiano, Varena e Valfloriana.
5	L.P. 04.08.2015, n. 15 e ss.mm., artt. 25 e 39, comma 2, lettera g). Ratifica accordo urbanistico, con conseguente adozione preliminare di variante non sostanziale al P.R.G. comunale, nonché alla variante vigente in regime di salvaguardia.
6	Varie ed eventuali a carattere non deliberativo.

*Vicesegretario comunale: su invito del Sindaco, fa l'appello.*

*Cons. Lorenzo Wohlgemuth:* il Cons. Canal è assente in quanto impegnato con un lavoro, ha una gara con dei bambini e relativa premiazione;

*Sindaco:* il Consigliere Endrizzi è assente per motivi di lavoro. Per il Cons. Piazzini c'è una sua precedente comunicazione che è in ferie.

## **1. COMUNICAZIONI DEL SINDACO.**

*Sindaco:* per obbligo normativo, vi dò comunicazione dell'avvenuta adozione delle delibere giuntali nr. 132 d.d. 11.12.2018, con cui è stata approvata la terza variazione alle dotazioni di cassa del bilancio di previsione 2018-2020 e nr. 134 d.d. 11.12.2018, con cui è stato disposto un quarto prelevamento dal Fondo di riserva.

## **2. DESIGNAZIONE, DA PARTE DEL PRESIDENTE, DI DUE CONSIGLIERI INCARICATI DELLE FUNZIONI DI SCRUTATORE.**

Vista la disponibilità degli interessati, vengono designati quali scrutatori per l'odierna seduta i Consiglieri Martignon Daniela e Weber Daniele.

*Prima di passare alla trattazione del punto 3 dell'ordine del giorno si registrano i seguenti interventi e fatti.*

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* abbiamo inviato tramite PEC una mozione per la cancellazione della delibera della Giunta comunale nr. 140/2018....

*Sindaco:* sì, è vero, anche se l'ho vista di sfuggita per i fatti di oggi; però, le mozioni devono essere iscritte all'ordine del giorno oppure presentate almeno due giorni prima del Consiglio comunale.

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* ci sono stati di mezzo dei giorni festivi; comunque la mozione è stata inviata tramite PEC ed è datata 23.12.2018.

*Sindaco:* è datata 23/12, ma è arrivata al protocollo questa mattina...

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* non l'abbiamo potuta protocollare prima, perché erano chiusi gli uffici. Quindi è un problema degli uffici che non l'hanno potuta protocollare prima.

*Sindaco:* non è comunque iscritta all'ordine del giorno...

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* non serve che sia iscritta all'ordine del giorno...

*Sindaco:* deve essere dichiarata l'indifferibile urgenza...

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* c'è l'indifferibile urgenza.

*Sindaco:* secondo voi c'è indifferibile urgenza?

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* certamente, visto il provvedimento da voi assunto per l'area ex bocce, con cui sono anche stati stanziati dei soldi.

*Sindaco:* allora mettiamo in votazione, per vedere se il Consiglio ritiene che sussista l'indifferibile urgenza. Prima però sentiamo la lettura della mozione.

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* dà lettura della mozione d.d. 23.12.2018, sub prot. com. nr. 7818 d.d. 27.12.2018 (**Allegato 1**).

*Sindaco:* siamo dunque chiamati non a discutere la mozione, ma a decidere se il ritiro di una delibera o l'istituzione di una Commissione siano un argomento urgente ed indifferibile da trattare questa sera, senza aver preparato alcun atto o se lo possiamo demandare tranquillamente al prossimo Consiglio comunale, con la preparazione del caso.

*Si procede quindi alla votazione, per alzata di mano, che dà il seguente risultato: favorevoli alla proposta di trattazione della mozione nell'odierna seduta, in quanto indifferibile ed urgente nr. =, contrari nr. 9, astenuti nr. 3 (Conss. Martignon D., Pichler W. e Wohlgemuth L.). La proposta viene dunque respinta.*

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo:* chiedo una sospensione del Consiglio comunale per poter conferire con il Segretario comunale.

*Cons. Martignon Daniela:* a fronte di una decisione del genere, avrei piacere di sentire il parere dei singoli Consiglieri sulle motivazioni del loro voto.

Sindaco: sospendo il Consiglio comunale e concedo al Capogruppo di minoranza Wohlgemuth di discutere col Segretario.

*A questo punto il Cons. Wohlgemuth ed il Segretario comunale escono dall'aula per parlare riservatamente e vi fanno ritorno dopo alcuni minuti.*

*Cons. Wohlgemuth Lorenzo: noi abbandoniamo l'aula, perché non è questo il modo in cui si può lavorare in un Consiglio comunale. Ieri e l'altro ieri erano giorni festivi ed era quindi impossibile consegnare la mozione; inoltre, la delibera ci è arrivata successivamente alla convocazione dei Capigruppo e quindi era per noi impossibile portare questa mozione nei tempi previsti dal regolamento. Il regolamento prevede che non si contino i giorni festivi, per cui ieri e l'altro ieri era impossibile da parte nostra portarla fisicamente; in ogni caso è stata spedita tramite pec. Si riguardi la data di consegna. Non la data di protocollo, ma quella di invio, per cui sta giocando sulle date. Se questo è il vostro modo di assistere i Consiglieri di minoranza..., chiaramente non vi va bene perché siano molto critici... noi è inutile che stiamo ulteriormente qui, tanto i punti sono chiari. Poi, sotto si vede anche come funzionano le cose... Arrivederci.*

*Sindaco: arrivederci, buona serata.*

*A questo punto, escono definitivamente dall'aula i Consiglieri Sigg. Martignon Daniela, Pichler Werner e Wohlgemuth Lorenzo (ore 18.17).*

*Sindaco: a beneficio dei miei Consiglieri che non erano neppure a conoscenza di questa cosa, perché è arrivata questa mattina, in Consiglio comunale si portano cose preparate; il ritiro di una delibera può essere fatto anche a gennaio o a febbraio. E per istituire una Commissione tipo quella per i parcheggi, di cui lui è Presidente e non l'ha mai convocata in tre anni, è pretestuoso. Si sa che loro sono contro a questa progettazione. Noi non siamo contrari a discuterla in mozione, nel prossimo Consiglio comunale la iscriverò all'ordine del giorno e saremo preparati a rispondere. Per il pubblico, invito invece a partecipare il 3/1 p.v. alla serata qui a Castello al teatro, dove presenteremo il progetto preliminare. Non commento le parole della minoranza, perché è una loro posizione.*

### **3. RICOGNIZIONE ORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE POSSEDUTE AL 31.12.2017 DAL COMUNE DI CASTELLO-MOLINA DI FIEMME.**

*Sindaco: illustra la proposta di delibera. Ricorda, in particolare, quali sono le società in cui il Comune ha delle partecipazioni dirette ed indirette. Richiama le relazioni, molto corpose, preparate dal Segretario comunale e le schede di cui essa è corredata, nonché il parere reso in merito dal Revisore di Conti.*

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. =, astenuti n. =, espressi per alzata di mano, su n. 9 presenti e votanti

#### **DELIBERA**

1. di approvare, per i motivi in premessa esposti, l'atto di ricognizione ordinaria delle partecipazioni societarie possedute al 31.12.2017 dal Comune di Castello-Molina di Fiemme, ai sensi dell'art. 18, c. 3 bis 1 della L.P. n.1/2005 e ss.mm., dell'art. 24, c. 4 della L.P. n. 27/2010 e ss.mm. e dell'art. 20 del D.lgs. 175/2016 e ss.mm., nel testo che, allegato sub B) al provvedimento, ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che viene conseguentemente autorizzato il mantenimento delle seguenti partecipazioni societarie sussistenti a tale data:

#### **A) partecipazioni dirette:**

- Trentino Riscossioni S.p.a.;
- Trentino Trasporti Esercizio S.p.a.;
- Informatica Trentina S.p.a.;
- Consorzio dei Comuni Trentini – Società Cooperativa;
- Fiemme Servizi S.p.a.;
- Azienda per il turismo della Valle di Fiemme Soc. consortile a responsabilità limitata;
- Primiero Energia S.p.a.;

#### **B) partecipazioni indirette:**

- Centro Servizi Condivisi Società Consortile a responsabilità limitata;
  - Trentino Riscossioni S.p.a.;
3. di riservarsi di procedere all'aggiornamento del piano triennale a seguito di eventuali modifiche alle partecipazioni societarie da parte del Comune;
  4. di dare atto che, in base alle verifiche effettuate, non sussiste ragione per individuare un piano di riassetto per la razionalizzazione delle partecipazioni societarie detenute da questa Amministrazione;
  5. di incaricare gli Uffici comunali, in relazione alle proprie competenze, di dare attuazione a quanto disposto con il presente provvedimento:
    - inserendo i relativi dati sul portale del MEF in conformità alle indicazioni impartite con le linee guida adottate recanti la "Revisione periodica delle partecipazioni pubbliche art.20 D.Lgs. n.175/2016 – Censimento annuale delle partecipazioni pubbliche art.17 D.L. n.90/2014", fornendo tutte le informazioni richieste dagli organi preposti al controllo (MEF e Corte dei Conti);
    - trasmettendo ai sensi dell'art. 15 comma 4 del T.U.S.P. l'esito della ricognizione alla Struttura di monitoraggio del M.E.F./Dipartimento Tesoro, esclusivamente tramite l'applicativo "Partecipazioni" del portale del Tesoro;
    - trasmettendo copia della presente deliberazione alla competente Sezione regionale di controllo della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 24 comma 3 del T.U.S.P. a/m portale "ConTe";
    - dando comunicazione del presente provvedimento a tutte le società partecipate dal Comune;
    - pubblicando il presente documento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale, in ottemperanza agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. n.33/2013 e ss.mm. e L.R n.10/2014 e ss.mm.;
  6. di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata effettuata per alzata di mano, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 9, contrari n.=, astenuti n.=, su n. 9 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018.

**4. APPROVAZIONE DELLA CONVENZIONE INTERCOMUNALE PER LA GESTIONE ASSOCIATA E COORDINATA DEL SERVIZIO DI POLIZIA MUNICIPALE - 2019/2023, TRA I COMUNI DI CAVALESE, CARANO, CAPRIANA, CASTELLO-MOLINA DI FIEMME, DAIANO, VARENA E VALFLORIANA.**

*Sindaco: dà per letto il testo della delibera e della convenzione preparata con gli altri Sindaci. Fa presente che, dal 01.01.2019, è modificata la zona d'ambito: i Comuni di Tesero e Panchià passano con Predazzo e Ziano, mentre Capriana e Valfloriana, che in precedenza fruivano di un servizio a chiamata fornito dalla polizia municipale di Predazzo, tornano ad essere compartecipi della nostra gestione. Ricorda che ci sono state diverse riunioni per trovare la quadra sul criterio di riparto della spesa e di impiego dei vigili, come si è pervenuti all'accordo finale su tali aspetti (cita le percentuali di spesa a carico dei vari Comuni) e come è strutturato il Corpo di polizia municipale. Evidenzia che l'adozione della delibera è necessaria in quanto la convenzione vigente scade il 31.12.p.v.*

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. =, astenuti n. =, espressi per alzata di mano, su n. 9 presenti e votanti

**DELIBERA**

1. di disporre, per i motivi in premessa esposti, lo svolgimento in gestione associata e coordinata tra i Comuni di Cavalese, Carano, Capriana, Castello-Molina di Fiemme, Daiano, Varena e Valfloriana (con Cavalese in qualità di capofila) il Servizio di Polizia Municipale Intercomunale - 2019/2023;
2. di stabilire che il servizio stesso sarà svolto mediante apposita convenzione, ex art. 35 del Codice degli Enti Locali della regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R.03.05.2018, n. 2, secondo lo schema che si approva e si unisce alla deliberazione, a formarne parte integrante e sostanziale sub B), autorizzando il legale rappresentante del Comune alla sua sottoscrizione;
3. di stabilire che le spese che il Comune dovrà sostenere saranno impegnate a carico del bilancio degli esercizi finanziari di riferimento, fino alla scadenza della convenzione.
4. di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata effettuata per alzata di mano, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 9, contrari n.=, astenuti n.=,

su n. 9 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018.

**5. L.P. 04.08.2015, N. 15 SS.MM., ART. 25 ED ART. 39 COMMA 2, LETT. G). RATIFICA ACCORDO URBANISTICO CON CONSEGUENTE ADOZIONE PRELIMINARE DI VARIANTE NON SOSTANZIALE AL VIGENTE P.R.G. COMUNALE NONCHÉ ALLA VARIANTE VIGENTE IN REGIME DI SALVAGUARDIA.**

*Sindaco:* si tratta di una pratica molto lavorata all'interno della variante al P.R.G. 2017: In prima adozione, era stata accolta l'istanza di un cittadino che manifestava l'interesse ad avere uno spazio per l'edificabilità di una prima abitazione. In sede di verifica provinciale, ci è stata fatta un'osservazione riguardo all'inserimento di questa nuova area edificabile; con la nuova legge urbanistica, deve infatti essere ampiamente dimostrata la necessità da parte dell'Amministrazione di inserimento di nuove aree edificabili o l'utilità ai fini pubblici. Con il privato, avevamo trovato un accordo in merito alla cessione gratuita di un'area di sua proprietà al Comune e ciò ci sembrava abbastanza. Ci è stato invece fatto notare che, con la nuova legge, occorre passare attraverso un accordo urbanistico direttamente tra l'Amministrazione ed il privato. In pratica, è come una variante puntuale. Quindi abbiamo operato uno stralcio in sede di seconda adozione della variante, intervenuta nel Consiglio del 6 novembre u.s. e subito, con lo stesso Professionista, abbiamo attivato questa procedura....

*A questo punto vi è un'interruzione nell'erogazione della corrente elettrica. I lavori del Consiglio proseguono comunque, utilizzando le torce dei telefonini.*

*Sindaco: ricorda ancora che, con il supporto dell'Arch. Eccheli, è stato predisposto il testo dell'accordo urbanistico, che è stato sottoscritto dal Sig. Giacomelli e da lui in data 21.12.2018 e registrato con numero di repertorio nr. 1166. Richiama poi i contenuti più significativi dell'accordo ed i relativi riferimenti normativi. Ribadisce che il problema era già stato ampiamente valutato in sede di variante al P.R.G. e che si tratta di un'azione condivisa anche dalla Commissione consiliare.*

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. =, astenuti n. =, espressi per alzata di mano, su n. 9 presenti e votanti

### **DELIBERA**

1. di ratificare ai sensi dell'art. 39 comma 5 della L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm., l'accordo urbanistico ex art. 25 della L.P. nr. 15/2015 e ss.mm., sottoscritto il 21.12.2018 (rep. Nr. 1166 degli Atti pubblici) dal Sindaco p.t. del Comune di Castello – Molina di Fiemme e dal Sig. Giacomelli Moreno, residente a Castello – Molina di Fiemme, in Via dei Tigli nr. 43;
2. di adottare in via preliminare, per le motivazioni in premessa esposte ed ai sensi dell'art. 39, comma 2, lettera g) della L.P. n. 15/2015 e ss.mm., il progetto di "Variante 2018 – Accordo urbanistico", redatto dall'arch. Luca Eccheli di Rovereto e composto dagli elaborati in premessa dettagliati;
3. di dare atto che il predetto progetto di variante non sostanziale al P.R.G., successivamente all'adozione da parte del Consiglio comunale, sarà depositato a libera visione del pubblico presso gli uffici comunali per 30 giorni consecutivi, previo avviso da pubblicarsi all'Albo comunale, su almeno un quotidiano locale e sul sito web del Comune, durante i quali chiunque avrà facoltà di presentare osservazioni nel pubblico interesse;
4. di trasmettere, contemporaneamente al deposito, copia del progetto di variante al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento per gli adempimenti di competenza, ex art. 37, comma 3, della L.P. 15/2015 e ss.mm.;
5. di prendere atto, ai sensi dell'art. 3bis c. 7 del D.P.P. 14.09.2006 n.15-68/leg., che la variante di cui trattasi, anche sulla base del rapporto di cui all'art. 20 della L.P. 15/2015 e ss.mm., non produce effetti significativi sul quadro paesaggistico ambientale previsto dalla pianificazione sovraordinata ed in particolare dal PUP e dalla pianificazione di settore rappresentata soprattutto dal PGUAP e dalla Carta delle risorse idriche e, pertanto, non sono richiesti ulteriori approfondimenti rispetto alla procedura di rendicontazione urbanistica prevista dall'art. 5 delle NTA del PUP;
6. di dare atto che non sussiste obbligo di indire la Conferenza dei servizi ai sensi della L.P. 14.06.2005 n. 6 e ss.mm. in materia di uso civico, in quanto non vengono coinvolte realtà vincolate ad uso civico;
7. di prendere atto che qualora non pervengano osservazioni e se il parere unico conclusivo della Conferenza di pianificazione o il parere del Servizio non conterranno prescrizioni, indicazioni di

carattere orientativo o altri rilievi, si potrà prescindere da parte del Consiglio comunale dall'adozione definitiva prevista dall'art. 37 c. 8 della L.P. 15/2015 e ss.mm.;

8. di demandare all'Ufficio tecnico comunale gli adempimenti ulteriori e conseguenti.

## 6. VARIE ED EVENTUALI.

*Sindaco:* oggi è stata una giornata molto dura, come avrete visto sui social. Chiudiamo questo Consiglio comunale, breve, ma importante per tre punti: due d'obbligo comunale ed uno lungamente sperato dal privato, che lo attendeva.

*Assessore Zorzi Fulvio:* fa gli auguri Buon Anno ai presenti ed alla popolazione.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 18.35.

Il presente verbale risulta composto di nr. 6 pagine e di n.1 documento allegato.

IL PRESIDENTE

- Marco Lager -

*Marco Lager*



IL VICESEGRETARIO COMUNALE

- dott. Renzo Bazzanella -

*Renzo Bazzanella*



ALLEGATO N. 1  
AL VERBALE C.C.  
d.d. 27.12.2018

Al Sindaco del  
COMUNE di CASTELLO-MOLINA  
Larger Marco  
Via Roma, 38  
38030 Castello-Molina di Fiemme (TN)'

Castello-Molina di Fiemme, 23 Dicembre 2018

**OGGETTO:** Cancellazione delibera di giunta nr.140 con oggetto, "Intervento di recupero dell'area ex bocce di Castello di Fiemme, pp. ed. 955 -956 e p.f. 95/2 C.C. Castello di Fiemme. Istituzione di un gruppo misto di progettazione ex art. 20, co. 4 della L.P. n.26/93. Incarichi a tecnici esterni ed interni della progettazione a livello definitivo. Impegno di spesa. [CodiceCUP: H18B17000100004]" e costituzione di commissione di studio

**Premesso che:**

- In un precedente Consiglio Comunale abbiamo contestato il progetto "preliminare" in quanto non lo riteniamo adatto ne alle funzioni che dovrebbe assolvere nel al contesto.
- La precedente amministrazione, dove il Sindaco Larger era assessore ai lavori pubblici, ha già affidato la progettazione ad un gruppo di tecnici che hanno presentato 3 differenti progetti di cui non si è minimamente tenuto conto nella stesura di questo nuovo progetto diventando di fatto un inutile spreco di denaro pubblico.

**Visto che:**

- Il nostro gruppo ha più idee, comunque diverse da quelle della maggioranza sul recupero del ex Gioco Bocce.
- Si è ancora in tempo a creare una specifica Commissione di studio per trovare un progetto condiviso sul riammodernamento del Gioco Bocce.

**con la presente mozione intendiamo**

**IMPEGNARE LA GIUNTA COMUNALE**

1. di ritirare la Delibera di Giunta Numero 140, che costituiva un gruppo misto di progettazione a livello definitivo per il recupero dell'EX area Bocce a Castello di Fiemme.
2. di costituire una speciale Commissione per lo studio condiviso del recupero dell'ex area Bocce a Castello di Fiemme.



I Consiglieri della lista "IMPEGNO CIVICO"

Luigi Piazzi

Lorenzo Wohlgemuth

Daniela Martignon

Andrea Canal

La presente Mozione è stata firmata Digitalmente