



COMUNE DI CASTELLO-MOLINA DI FIEMME
Provincia di Trento

VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 13.03.2024 - ORE 20.30

L'anno duemilaventiquattro, il giorno tredici del mese di marzo alle ore 20.30, presso la Sala Tisti – Molina di Fiemme, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è riunito il Consiglio comunale.

Adunanza ordinaria di prima convocazione, seduta pubblica.

Sono presenti i Signori consiglieri:

		Presenti	Assenti		note
			Giust.	Ingiust.	
1	LARGER MARCO	x			
2	BETTA ANDREA	x			
3	BONELLI ANTHONY		x		
4	BONELLI LUIGI	x			
5	CARPELLA LISA	x			
6	DAPRA' VALENTINA	x			
7	GIRARDI ANDREA	x			
8	IANNIELLO ELENA	x			
9	MATORDES CINZIA	x			
10	PIAZZI MIRELLA	x			
11	SENETTIN TIZIANO	x			
12	TENAGLIA FRANCESCA	x			
13	WEBER DANIELE	x			
14	ZORZI FULVIO	x			

Assiste e verbalizza il Segretario comunale dott. MARCELLO LAZZARIN.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il Sindaco Sig. MARCO LARGER assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente **Ordine del Giorno**:

OGGETTO	
1	Comunicazioni del Sindaco.
2	Designazione, da parte del Presidente, di due Consiglieri incaricati delle funzioni di scrutatore.
3	Esame ed approvazione del verbale della seduta consiliare d.d. 27.11.2023
4	Esame ed approvazione del verbale della seduta consiliare d.d. 19.12.2023
5	Presa d'atto dimissioni consigliere comunale Massimo Bolognani e della ridotta composizione del Consiglio comunale per impossibilità di surroga.
6	Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, della nota integrativa e del Documento unico di Programmazione 2024-2026.
7	Approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2024 del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Castello di Fiemme.
8	Approvazione del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2024 del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Molina di Fiemme.

9	Ulteriore sospensione del vincolo d'uso civico su mq. 8014 della p.f. 4247/1 C.C. Castello di Fiemme e mq. 3580 della p.f. 4071/1 C.C. Castello di Fiemme, in località "Piazzol" al fine della concessione in uso a terzi per parco acrobatico.
10	Rinnovo della costituzione di una servitù di edificazione di durata ventennale a distanza inferiore dai confini a carico della p.f. 4071/1 C.C. Castello di Fiemme di proprietà del Comune di Castello – Molina di Fiemme.
11	Vendita di complessivi mq. 26 della p.f. 1141/4 C.C. Castello di Fiemme, mq 29 della p.f. 1141/5 C.C. Castello di Fiemme, mq. 44 della p.f. 1141/6 C.C. Castello di Fiemme, mq 58 della p.f. 4485/19 C.C. Castello di Fiemme con contestuale costituzione di servitù.
12	Vendita, previa sdemanializzazione, di mq. 7 della p.f. 4335/3 C.C. Castello di Fiemme.
13	<p>Varie ed eventuali a carattere non deliberativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Corso di laurea in gestione aziendale. • Direttiva sulla disciplina dei limiti di velocità nell'ambito urbano. • Progetto sicurezza partecipata. • Chiesa di Castello. • Nuovo marciapiede Via Stazione. • Illuminazione di Via Roma.

1. COMUNICAZIONI DEL SINDACO.

Sindaco: lunedì è stato qui -in conferenza dei sindaci- il presidente Fugatti con tutto lo staff dei funzionari ed ha dato alcuni aggiornamenti in merito al nuovo corso di legislatura provinciale. Ha ribadito che la delibera della G.P. del 25.08.2023 è ancora in corso di oggetto del ricorso della società che aveva proposto Masi. La PAT intende andare avanti su questa tematica. È stata sentita l'Azienda Sanitaria che ha fatto le sue valutazioni sulla possibilità del nuovo. Si relazioneranno con l'Assessorato per le esigenze sanitarie di valle ma anche per quelle di Trento. Verrà attivato il piano territoriale di comunità per essere coinvolti. Prima verrà fatta una valutazione ambientale strategica da parte della PAT e individueranno la localizzazione di massima, dopodiché passeranno al territorio della valle di Fiemme, il compito di individuare puntualmente il luogo dove chiederemo che possa essere fatto. Questo verrà fatto attraverso l'Assemblea della Comunità territoriale. Hanno illustrato diversi interventi sulla viabilità, con numerosi interventi che vengono fatti -non fino a Canazei- ma fino ai trampolini, questo prima delle Olimpiadi. Verranno messi in gara dalla PAT 32 mezzi elettrici di 12 metri di lunghezza, e sei mezzi di 18 metri e 10 mezzi a metano. Verranno realizzate le terze corsie con i semafori. Non siamo stati ancora coinvolti per il progetto che riguarda la piazza Municipio di Castello, dove è previsto la prima fermata di Fiemme salendo da Ora, nonché la fermata delle linee stagionali. Su Cavalese oltre alla nuova stazione, è confermata la nuova rotatoria a Masi. Altri interventi che verranno realizzati: il nuovo ponte della Cascata, l'allungamento della galleria di Forte Buso, nuove barriere paravalanghe sulla valle di Pampeago, due interventi sulla S.P. 71 verso Sover. Proseguiranno i lavori della ciclabile, manca il tratto tra Tesero e Panchià, perché Panchià ha chiesto di cambiare quello che era stato previsto dal progetto definitivo.

Per quanto riguarda la viabilità, è stata accolta la richiesta dei Sindaci di valutazioni sui preesistenti da più di venti anni con la possibilità di collegare il paese di Tesero con la fondovalle, non dalla pontagia ma dalla zona della fondovalle ed hanno presentato 4/5 possibilità. Abbiamo chiesto di potenziare la strada che sale da Masi in località Marco.

L'Unità Pastorale di Fiemme ha deciso di mettere sul mercato l'edificio che ospita l'oratorio nella zona del Parco della Pieve e ci hanno proposto di acquisirlo come luogo pubblico, c'è lo studio di spostare la sede della Comunità Territoriale in quella zona. Come Conferenza dei sindaci abbiamo destinato la metà dell'avanzo di amministrazione della Comunità Territoriale che è finalizzato all'acquisto in modo da fermare l'operazione. Certo è che non possiamo acquistare l'oratorio così com'è ma dobbiamo avere la certezza di arrivare a un lavoro finale. Nelle varie ipotesi possiamo mettere sul piatto la vendita della vecchia sede della territoriale, una volta finito il lavoro, e per la parte che manca sembrerebbe che la PAT possa partecipare.

2. DESIGNAZIONE, DA PARTE DEL PRESIDENTE, DI DUE CONSIGLIERI INCARICATI DELLE FUNZIONI DI SCRUTATORE.

Vista la disponibilità degli interessati, vengono designati quali scrutatori per l'odierna seduta i Consiglieri Signori: Bonelli Luigi e Valentina Daprà.

3. ESAME ED APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE D.D. 27.11.2023.

Nessuna richiesta di integrazione/rettifica.

Si procede quindi alla votazione del verbale così come depositato agli atti.

	Assente	Voto Delibera		
		Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x		
BETTA ANDREA		x		
BONELLI ANTHONY	x			
BONELLI LUIGI		x		
CARPELLA LISA		x		
DAPRA' VALENTINA		x		
GIRARDI ANDREA		x		
IANNIELLO ELENA		x		
MATORDES CINZIA		x		
PIAZZI MIRELLA		x		
SENETTIN TIZIANO		x		
TENAGLIA FRANCESCA		x		
WEBER DANIELE		x		
ZORZI FULVIO		x		

Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti;

DELIBERA

- di approvare il verbale della seduta consiliare tenutasi il giorno 27.11.2023, dando atto che lo stesso risulta redatto in modo conforme a quanto deliberato e discusso dal Consiglio comunale.

4. ESAME ED APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE D.D. 19.12.2023.

Nessuna richiesta di integrazione/rettifica.

Si procede quindi alla votazione del verbale così come depositato agli atti.

	Assente	Voto Delibera		
		Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x		
BETTA ANDREA		x		
BONELLI ANTHONY	x			
BONELLI LUIGI				x
CARPELLA LISA		x		
DAPRA' VALENTINA				x
GIRARDI ANDREA				x
IANNIELLO ELENA		x		
MATORDES CINZIA		x		
PIAZZI MIRELLA		x		

SENETTIN TIZIANO		x		
TENAGLIA FRANCESCA		x		
WEBER DANIELE		x		
ZORZI FULVIO		x		

Con voti favorevoli n. 10, contrari 0, astenuti n. 3 (Daprà Valentina, Bonelli Luigi e Girardi Andrea), legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti;

DELIBERA

- di approvare il verbale della seduta consiliare tenutasi il giorno 19.12.2023, dando atto che lo stesso risulta redatto in modo conforme a quanto deliberato e discusso dal Consiglio comunale.

5. PRESA D'ATTO DIMISSIONI CONSIGLIERE COMUNALE MASSIMO BOLOGNANI E DELLA RIDOTTA COMPOSIZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE PER IMPOSSIBILITÀ DI SURROGA.

Sindaco relatore. Riassume la proposta di deliberazione.

Assessore Fulvio Zorzi: devo ringraziare il consigliere Bolognani per quello che ha dato ed ha fatto fino a questo momento e sono sicuro che anche da oggi in poi Massimo sarà sempre presente anche nella nuova veste che è andato a ricoprire. Grazie.

Consigliere Tiziano Senettin: anche da parte nostra vogliamo ringraziare Massimo per la collaborazione che abbiamo avuto ed un in bocca al lupo per il nuovo incarico.

Sindaco: la legge provinciale prevede che la nomina a comandante e vice comandante dei VVF sia incompatibile con la carica di consigliere comunale. La considero comunque una promozione per Massimo. Continuerò in ogni caso ad avere una assidua e fattiva collaborazione. Ti ringrazio per quello che hai fatto con noi, la tua scelta va verso un servizio all'intero paese.

	Assente	Voto Delibera			Voto Immediata eseguibilità		
		Favorevole	Contrario	Astenuto	Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x			x		
BETTA ANDREA		x			x		
BONELLI ANTHONY	x						
BONELLI LUIGI		x			x		
CARPELLA LISA		x			x		
DAPRA' VALENTINA		x			x		
GIRARDI ANDREA		x			x		
IANNIELLO ELENA		x			x		
MATORDES CINZIA		x			x		
PIAZZI MIRELLA		x			x		
SENETTIN TIZIANO		x			x		
TENAGLIA FRANCESCA		x			x		
WEBER DANIELE		x			x		
ZORZI FULVIO		x			x		

Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, mediante alzata di mano, su n. 13 presenti e votanti;
 votazione Immediata eseguibilità: Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, mediante alzata di mano, su n. 13 presenti e votanti;

DELIBERA

- di dare atto che il signor Massimo Bolognani ha rassegnato le dimissioni con atto ricevuto al protocollo in data 04.03.2024 al n. 1525 e che sono efficaci da allora;

2. di dare atto per le ragioni esposte in premessa, di non poter surrogare il consigliere dimissionario Massimo Bolognani in quanto non risulta nessun candidato consigliere nella medesima lista che segue immediatamente l'ultimo eletto e che il consiglio comunale rimane composto da soli quattordici consiglieri su quindici previsti dalla legge;
3. di comunicare la deliberazione al Commissariato del Governo per la Provincia di Trento, alla Regione Trentino Alto Adige Ripartizione II - Ufficio elettorale e di supporto alla fusione dei Comuni e alla Provincia Autonoma di Trento / Servizio Autonomie Locali;
4. di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata effettuata per alzata di mano, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 13, contrari n.--, astenuti n.--, su n. 13 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018.

6. APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2024-2026 E RELATIVI ALLEGATI, DELLA NOTA INTEGRATIVA E DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2024-2026.

Relatore Elena Ianniello. Riassume la proposta di deliberazione.

Consigliere Tiziano Senettin: nulla da contestare su quelle che sono le spese correnti, volevo dei chiarimenti sulle spese di investimento per le opere. Euro 65.000 per la manutenzione degli impianti sportivi. Sono per l'illuminazione del campo sportivo di Castello?

Sindaco: sì.

Consigliere Tiziano Senettin: 5.000 euro per spese di videosorveglianza di Fiemme. È attivo questo servizio di videosorveglianza? È un'integrazione alle opere che sono già state fatte? O è un canone?

Sindaco: no, non è un canone. Il servizio non è attivo, ci sono diversi comuni che non hanno ancora adempiuto a tutti i passaggi burocratici che sono previsti; oltre al montaggio delle telecamere, si deve approvare il regolamento, prevedere la normativa sulla privacy, stabilire chi gestisce il servizio. Il comune capofila è Tesero, alla conclusione di tutta la procedura presenterà il conto da ripartire tra tutti i comuni, adesso abbiamo impegnato una parte.

Consigliere Tiziano Senettin: ripristino della ex cava Estrazione Fiemme, 50.000 euro: sono per un appalto già affidato?

Sindaco: come lo scorso anno li abbiamo stanziati per aggiornare il progetto di demolizione in capo al Comune, avevamo dato l'incarico all'ingegnere che aveva fatto il primo progetto purtroppo però quest'ultimo è deceduto, dobbiamo cercare un altro professionista che assuma l'incarico. C'è in corso un lavoro sul lago di Stramentizzo, il progetto di realizzazione di nuove paratie è stato abbandonato invece sarebbe in previsione la realizzazione di un tunnel che partirebbe proprio dalla zona della cava, che in caso di piena incanalerebbe tutta l'acqua per non farla arrivare nella diga, bypassandola. Ho chiesto alla presidenza che vorrei essere informato su cosa faranno e se quello che faranno va in simbiosi/regia su ciò che dobbiamo fare noi.

Consigliere Tiziano Senettin: quindi i 280.000 euro per la riqualificazione ambientale sono soldi che rimangono fermi in attesa di una progettazione.

Sindaco: si sta lavorando, manca il confronto con la provincia.

Consigliere Tiziano Senettin: ci hanno dato i soldi per fare le cose però alla fine non le possiamo fare. Mi sembra che per il progetto Avisio devono essere spesi i soldi entro il 2025 o si possono portare più avanti?

Sindaco: non è un imperativo. È brutto non attivarsi, ma con le nuove carte di sintesi geologiche adottate dalla Provincia hanno messo in crisi tutto il sistema ciclopedonale, con un aumento esorbitante dei prezzi. Vediamo se si potrà prorogare i termini e soprattutto rifinanziare, altrimenti l'ipotesi sarebbe quella di decidere quali opere realizzare e quali no, spostando le relative risorse.

Consigliere Tiziano Senettin: 40.000 euro per manutenzione straordinaria acquedotto e fognatura centri abitati. C'è qualche progetto in particolare? Riguardano i lavori di via Segherie?

Assessore Fulvio Zorzi: quello è un capitolo generico. I lavori di via Segherie sono già stati appaltati.

Consigliere Tiziano Senettin: 80.000 euro recupero ambientale Dosso San Giorgio e Dosso Trenta.

Sindaco: dosso San Giorgio c'è dentro la Via Crucis, verranno abbattute le piante secche a nord della chiesa ed a breve verranno piantate le piante ornamentali. Dosso Trenta è una scheda da tenere accesa, originariamente era previsto di fare con il Progetto Avisio un lavoro di bonifica, poi attraverso la Rete Riserve abbiamo ottenuto dei fondi per fare quel lavoro, quindi il lavoro non è stato fatto con i nostri soldi ma con quelli della Rete Riserve, quindi ci sono rimasti questi 80.000. L'idea è quella di fare un secondo pezzo.

Consigliere Tiziano Senettin: 50.000 euro per incubatoio di Molina.

Sindaco: sempre scheda ferma del Progetto Avisio. I pescatori avevano chiesto di metterci mano, dalle carte risulta che non è di proprietà né del Comune né dei pescatori. In questi due anni abbiamo trattato e siamo arrivati ad un accordo con gli eredi dei proprietari di allora, attiveremo una permuta con dei terreni comunali che a loro interessano ed una volta che avremo la proprietà di quel terreno allora potremmo partire con la progettazione e realizzare ciò che avevamo pensato con l'Associazione pescatori, un piccolo incubatoio di avanotti, una cosa utile alla pesca, con l'idea di renderlo didattico.

Consigliere Tiziano Senettin: i soldi servono anche per l'acquisto del terreno?

Sindaco: si tratta di una permuta.

Consigliere Mirella Piazzini: acquisto beni mobili aree 1.380.000 euro.

Sindaco: è un giroconto, non è altro che il valore di Ruaia che la Provincia a breve cederà "gratuitamente" al comune, noi non spendiamo niente, ma è il valore di tutti i sottoservizi realizzati dalla provincia. Sarà il comune a dover gestire e sostenere i costi di manutenzione dei sottoservizi. Ho chiesto alla provincia di sistemare le aiuole piantumando piante e fiori.

Consigliere Mirella Piazzini: manutenzione straordinaria strade e piazze 67.000 euro.

Assessore Fulvio Zorzi: servono -come scritto- per la manutenzione delle strade e delle piazze, quando per esempio bisogna sistemare un tratto di bolognini dissestato.

Consigliere Mirella Piazzini: è la stessa risposta che ho avuto anche dal geometra. Però poi sul giornale trovo scritto che servono per il muro della chiesa di Castello.

Assessore Fulvio Zorzi: il muro della chiesa rientra, perché non sono opere grandissime, mi sembra che la sistemazione si aggiri sui 20.000 euro.

Consigliere Mirella Piazzini: allora visto che questi soldi servono per le manutenzioni straordinarie ma non si sa nello specifico per cosa servono, torno a quella mia lettera

Assessore Fulvio Zorzi: come fai a dire che non si sa a cosa servono! Servono tutte le volte che si presenta un problema, che si deve scavare per aggiustare la fognatura, per sistemare una buca, ecc. Non si può sapere un anno prima i problemi che si presenteranno. Devi avere un budget a disposizione e quando si presenta il problema si può intervenire prontamente per risolverlo.

Consigliere Mirella Piazzini: io avevo fatto una lettera qualche consiglio fa, l'assessore Zorzi mi aveva risposto che queste cose si devono parlare al bilancio. Chiedo - a questo punto- se ci sono in qualche capitolo queste cose che sono rimaste indietro. Prima di tutto, è stato fatto qualcosa per il muro della chiesa?

Assessore Fulvio Zorzi: è stato appena detto, ci sono questi 20.000 euro per la sistemazione nel capitolo generico delle manutenzioni.

Consigliere Mirella Piazzini: quel progetto in Pineta dove erano stati previsti 30.000 euro per gli attrezzi e non è più stato finito.

Assessore Fulvio Zorzi: ma andiamo avanti sul bilancio! Non c'è niente sulla pineta nel bilancio.

Consigliere Mirella Piazzini: sul progetto Avisio per la caserma dei carabinieri. Nel bilancio 1.141.000 euro. Dal giornale ho appreso che il costo è aumentato di 1.200.000 euro. È corretta questa cosa?

Sindaco: sì, non solo per l'aumento dei costi anche per le richieste dell'Arma dei Carabinieri, sia di Roma, che di Bolzano che Trento. Da un certo punto di vista quel progetto è evoluto. Una volta che la provincia - organo competente- dà il contributo provinciale noi avremo la copertura a bilancio. C'è l'intenzione di rifare anche la caserma dei vigili del fuoco di Molina.

Consigliere Mirella Piazzini: so che nel 2019/2020 il costo era già arrivato ad 1.900.000 euro, prima degli aumenti delle materie.

Costruzione polo scolastico di Molina di Fiemme 18.000 euro.

Sindaco: è il capitolo che si chiama così, tutte le lavorazioni che vengono fatte in questo edificio si ritrovano in quel capitolo. Si riferiscono alla finalità di completare l'intervento necessario per rendere la sala banda una effettiva sala banda e non semplice aula. Non basteranno 18.000 euro per completarla con gli arredi, ma finché non c'è il progetto non si può sapere quanti soldi servono.

Consigliere Mirella Piazzini: manutenzione straordinaria scuole elementari Castello Molina di Fiemme 70.000 euro.

Sindaco: quello che non è previsto dal PNRR riguardo alla sala mensa lo prevediamo noi sul capitolo edifici comunali, per esempio la ripavimentazione del pavimento della sala Iqbal. Con la demolizione bisogna risistemare alcune cose.

Ricorda le voci più significative del bilancio.

Consigliere Mirella Piazzini: per quanto riguarda il lavoro di 800.000 euro che è stato fatto al campetto, gli spogliatori sono rimasti allo stato grezzo, si calcola di finirlo quel progetto?

Sindaco: appena avremo i soldi necessari, certo. Ci sono anche altri progetti pronti ma non finanziati.

Sindaco: per quanto riguarda il campo da calcio, bisogna tener presente che uno spogliatoio ed un servizio igienico sono finiti ed agibili e quindi fruibili per l'utenza.

Consigliere Tiziano Senettin: mi sono permesso di andare a vedere il programma della nostra coalizione, per vedere cosa è rimasto fuori in questi anni, opere incompiute o non ancora partite. Tra queste ho visto il parco giochi di Predaia, il museo all'aperto della ferrovia, via Campoliberto secondo stralcio. Un'opera che mi premeva tanto era il marciapiede da via Stazione a Nucleo Stazione, dove i pedoni devono camminare sulla strada; la riqualificazione energetica del polifunzionale di Castello e il mascheramento della zona dell'ex ammiraglio. Da via Avisio a via Bolzano c'erano degli accordi con i privati per realizzare dei parcheggi. Almeno una presa in carico per il prossimo bilancio che qualcuna di queste opere si possano realizzare?

Io darò il mio voto favorevole al bilancio perché ho avuto delle risposte che mi hanno soddisfatto, la collaborazione mia c'è sempre anche per portare il pensiero dei cittadini.

Sindaco: questi progetti che hai ricordato, dal primo all'ultimo, sono sulla mia scrivania e li sto seguendo. Però finché non ho qualcosa di concreto in mano non possono essere inseriti nel bilancio.

Il parco giochi di Predaia: i sindaci -in conferenza- hanno deciso di cosa fare dell'avanzo di amministrazione della territoriale, metà lo abbiamo destinato all'acquisto della nuova sede e l'altra metà è stato deciso di dividerlo tra i comuni. Io ho portato il parco giochi di Predaia, il quale era già stato previsto in bilancio ma poi tolto per realizzare altre opere. Il progetto è pronto. Entro quest'anno, appena avrò la certezza da parte della Comunità territoriale dei fondi, faremo la variazione di bilancio per realizzare l'opera.

Il museo della ferrovia: l'associazione Transdolomites, proprietaria delle carrozze, non ha ancora fatto l'atto di donazione della carrozza, altrimenti non possiamo attivarci.

Via Campoliberto: avevo chiesto alla territoriale dei soldi sull'ex fondo del FUT, perché c'erano stati degli avanzi sulle opere fatte in precedenza dagli altri comuni e la somma ammontava a circa 400.000 euro. Se arrivano fondi per la sistemazione di sottoservizi e l'esproprio delle aree necessarie potremo procedere.

Marciapiede di via Stazione: c'è un accordo per la sistemazione in zona Vecchia Stazione, area ex Delta. Stanno vendendo ed acquisendo. Ho l'accordo che, prima di tutto, venga tolto l'amianto. Dopodiché la mia richiesta ai privati è che in quella zona venga realizzato a spese loro il marciapiede, in seguito si potrà costruire l'ultimo tratto di marciapiede.

Assessore Fulvio Zorzi: per quanto riguarda la riqualificazione energetica del polifunzionale, stiamo aspettando i progetti per i pannelli fotovoltaici.

Sindaco: per la zona ex ammiraglio, avevamo provato a chiedere alla provincia di realizzare il mascheramento, ci è stato risposto di farlo noi. In origine l'impegno nostro era quello di riqualificare tutta la zona. Sono in contatto sia con il signor Zanin che con i signori Misconel per prevedere almeno un progetto preliminare per la sistemazione dell'area prima della fine della legislatura.

Parcheggi via Asilo, accordi con i privati: abbiamo l'accordo con il proprietario, c'è anche una bozza di progetto. In base alla previsione comunale si realizzavano con lo sbancamento una decina di parcheggi, con il progetto dei privati ci sarebbe la previsione di realizzare dei box coperti per loro e dei parcheggi sopra. Se l'opera rimanesse completamente pubblica dovremmo metterci dei soldi, se si realizzasse un partenariato pubblico privato, ci sarebbe la suddivisione dei costi. Ci sono già dei privati interessati ad acquistare un posto auto.

Consigliere Tiziano Senettin: lo vede sempre nel pluriennale, il gioco bocce di Castello.

Sindaco: non è fermo, perché ho provato ad avere delle risorse con il PNRR, ma non è andata bene. Quindi è tutto a carico nostro, l'indicazione per i progettisti è quella di andare avanti con un progetto da 1.400.000 euro. Una volta che è pronto, bisogna avere la fortuna di poter accedere ad un bando (europeo, ministeriale o provinciale) per recuperare i fondi.

Consigliere Mirella Piazzini: io voterò contraria a questo bilancio perché credo che sarebbe stato utile finire i progetti iniziati e non lasciarli allo sbaraglio. Quindi finire quello che era stato iniziato.

	Assente	Voto Delibera			Voto Immediata eseguibilità		
		Favorevole	Contrario	Astenuto	Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x			x		
BETTA ANDREA		x			x		
BONELLI ANTHONY	x						
BONELLI LUIGI		x			x		
CARPELLA LISA		x			x		
DAPRA' VALENTINA		x			x		
GIRARDI ANDREA		x			x		
IANNIELLO ELENA		x			x		
MATORDES CINZIA		x			x		

PIAZZI MIRELLA			x			x	
SENETTIN TIZIANO		x			x		
TENAGLIA FRANCESCA		x			x		
WEBER DANIELE		x			x		
ZORZI FULVIO		x			x		

Con voti favorevoli n. 12, contrari 1 (Piazzi Mirella), astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti;

Votazione Immediata eseguibilità: Con voti favorevoli n. 12, contrari 1 (Piazzi Mirella), astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti.

DELIBERA

1. di approvare il Documento unico di programmazione 2024-2026, comprensivo del Programma triennale delle opere pubbliche, depositati in atti;
2. di approvare il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati, depositati in atti, bilancio redatto secondo gli schemi di cui all'allegato 9 al D.Lgs. 118/2011 e s.m., con unico e pieno valore giuridico, anche con riferimento alla funzione autorizzatoria, nelle risultanze finali che si riportano nel seguente prospetto:

ENTRATE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2024	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2024	2025	2026
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	1.451.618,41			
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Fondo pluriennale vincolato		48.613,16	50.000,00	50.000,00
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria	1.120.499,23	1.090.825,00	1.090.825,00	1.090.825,00
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	877.363,11	666.732,00	652.732,00	652.732,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	1.864.044,48	1.269.240,73	1.127.040,73	1.127.040,73
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	8.943.947,70	5.809.018,06	1.433.438,22	384.863,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali.	12.805.854,52	8.835.815,79	4.304.035,95	3.255.460,73
Titolo 6 - Accensione di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	1.492.920,93	1.359.000,00	1.359.000,00	1.359.000,00
Totale	14.798.775,45	10.694.815,79	6.163.035,95	5.114.460,73
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	16.250.393,86	10.743.428,95	6.213.035,95	5.164.460,73
Fondo di cassa finale presunto	1.429.356,56			

SPESE	CASSA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2024	COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO 2024	2025	2026
Disavanzo di amministrazione (1)		0,00	0,00	0,00
Titolo 1 - Spese correnti	3.507.393,42	3.019.214,89	2.864.401,73	2.864.401,73
- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00

Titolo 2 - Spese in conto capitale	9.203.016,26	5.809.018,06	1.433.438,22	384.863,00
- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale spese finali	12.710.409,68	8.828.232,95	4.297.839,95	3.249.264,73
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	56.196,00	56.196,00	56.196,00	56.196,00
di cui Fondo anticipazioni di liquidità	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	1.554.431,62	1.359.000,00	1.359.000,00	1.359.000,00
Totale	14.821.037,30	10.743.428,95	6.213.035,95	5.164.460,73
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	14.821.037,30	10.743.428,95	6.213.035,95	5.164.460,73

3. di approvare la nota integrativa al bilancio di previsione 2024-2026, depositata in atti;
4. di prendere atto che è stato abrogato l'obbligo di redazione ed approvazione del bilancio consolidato per i comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti (art. 1 comma 831 L. 145/2018) e di avvalersi, per le ragioni indicate in premessa, della facoltà di non predisporre ed approvare il bilancio consolidato;
5. di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata legalmente resa, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 12, contrari n. 1 (Cons. Piazzì Mirella), astenuti n. -, su n. 13 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018.

7. APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE RELATIVO ALL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2024 DEL CORPO DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI DI CASTELLO DI FIEMME.

Alla trattazione del presente punto non partecipano i Consiglieri Sigg. Elena Ianniello, Tiziano Senettin e Luigi Bonelli.

Sindaco relatore. Riassume la proposta di deliberazione.
Nessun intervento.

	Assente	Voto Delibera			Voto Immediata eseguibilità		
		Favorevole	Contrario	Astenuto	Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x			x		
BETTA ANDREA		x			x		
BONELLI ANTHONY	x						
BONELLI LUIGI	x						
CARPELLA LISA		x			x		
DAPRA' VALENTINA		x			x		
GIRARDI ANDREA		x			x		
IANNIELLO ELENA	x						
MATORDES CINZIA		x			x		
PIAZZI MIRELLA		x			x		
SENETTIN TIZIANO	x						
TENAGLIA FRANCESCA		x			x		

WEBER DANIELE		x			x		
ZORZI FULVIO		x			x		

Con voti favorevoli n. 10, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 10 presenti e votanti;
 votazione immediata eseguibilità: Con voti favorevoli n. 10, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 10 presenti e votanti.

D E L I B E R A

- di approvare, per quanto in premessa, il bilancio di previsione del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Castello di Fiemme per l'esercizio finanziario 2024, nelle seguenti risultanze finali:

ENTRATE			
Titolo I	Entrate per servizi retribuiti	Euro	600,00.-
Titolo II	Entrate derivanti da contributi di parte corrente ed assegnazioni di Enti	Euro	17.000,00.-
Titolo III	Entrate derivanti da alienazioni, contributi in c/capitale ed assegnazioni di Enti o privati	Euro	25.000,00.-
Titolo IV	Entrate per partite di giro	Euro	3.100,00.-
Avanzo di Amministrazione presunto esercizio in corso		Euro	0,00.-
Totale generale delle Entrate		Euro	45.700,00.-

SPESE			
Titolo I	Spese correnti	Euro	17.600,00.-
Titolo II	Spese in conto capitale	Euro	25.000,00.-
Titolo III	Spese per partite di giro	Euro	3.100,00.-
Totale generale delle Spese		Euro	45.700,00.-

- di trasmettere copia del provvedimento, ad intervenuta esecutività, tramite l'Ufficio ragioneria, al Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Castello di Fiemme per gli adempimenti di competenza, nonché al Servizio Antincendi e Protezione Civile della P.A.T.;
- di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata legalmente resa, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 10, contrari -, astenuti -, su n. 10 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018.

8. APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE RELATIVO ALL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2024 DEL CORPO DEI VIGILI DEL FUOCO VOLONTARI DI MOLINA DI FIEMME.

Alla trattazione del presente punto non partecipa il Consigliere Sig. Senettin Tiziano.
 Relatore Sindaco. Riassume la proposta di deliberazione.
 Nessun intervento.

	Assente	Voto Delibera			Voto Immediata eseguibilità		
		Favorevole	Contrario	Astenuto	Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x			x		
BETTA ANDREA		x			x		
BONELLI ANTHONY	x						
BONELLI LUIGI		x			x		
CARPELLA LISA		x			x		
DAPRA' VALENTINA		x			x		
GIRARDI ANDREA		x			x		
IANNIELLO ELENA		x			x		

MATORDES CINZIA		x			x		
PIAZZI MIRELLA		x			x		
SENETTIN TIZIANO	x						
TENAGLIA FRANCESCA		x			x		
WEBER DANIELE		x			x		
ZORZI FULVIO		x			x		

Con voti favorevoli n. 12, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 12 presenti e votanti;
 votazione immediata eseguibilità: Con voti favorevoli n. 12, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 12 presenti e votanti.

D E L I B E R A

- di approvare, per quanto in premessa, il bilancio di previsione del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Molina di Fiemme per l'esercizio finanziario 2024, nelle seguenti risultanze finali:

ENTRATE			
Titolo I	Entrate per servizi retribuiti	Euro	720,00.-
Titolo II	Entrate derivanti da contributi di parte corrente ed assegnazioni di Enti	Euro	18.630,00.-
Titolo III	Entrate derivanti da alienazioni, contributi in c/capitale ed assegnazioni di Enti o privati	Euro	23.500,00.-
Titolo IV	Entrate per partite di giro	Euro	0,00.-
Avanzo di Amministrazione presunto esercizio in corso		Euro	0,00.-
Totale generale delle Entrate		Euro	42.850,00.-

SPESE			
Titolo I	Spese correnti	Euro	19.350,00.-
Titolo II	Spese in conto capitale	Euro	23.500,00.-
Titolo III	Spese per partite di giro	Euro	0,00.-
Totale generale delle Spese		Euro	42.850,00.-

- di trasmettere copia del provvedimento, ad intervenuta esecutività, tramite l'Ufficio ragioneria, al Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Molina di Fiemme per gli adempimenti di competenza, nonché al Servizio Antincendi e Protezione Civile della P.A.T.;
- di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata legalmente resa, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 12, contrari -, astenuti -, su n. 12 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018.

9. ULTERIORE SOSPENSIONE DEL VINCOLO D'USO CIVICO SU MQ. 8014 DELLA P.F. 4247/1 C.C. CASTELLO DI FIEMME E MQ. 3580 DELLA P.F. 4071/1 C.C. CASTELLO DI FIEMME, IN LOCALITÀ "PIAZZOL" AL FINE DELLA CONCESSIONE IN USO A TERZI PER PARCO ACROBATICO.

Relatore Sindaco. Riassume la proposta di deliberazione.

Di norma l'attività si svolge nel corso dei tre mesi estivi, sono già venuti questa settimana con il loro botanico per verificare lo stato di salute delle piante, questo è un obbligo da parte loro. Durante il mese di aprile faranno i lavori di manutenzione -sempre a carico loro- delle strutture esistenti. La novità di quest'anno riguarda la casetta rialzata, verrà inserita in un percorso, a loro spese ma in accordo con noi, che prevede la realizzazione di una piccola mostra sul bosco e sulla tempesta Vaia. Per rendere più fruibile l'offerta proposta.

Consigliere Luigi Bonelli: all'inizio della strada per Arodolo ci sono dei mucchi di sporcizia/ramaglie ed è stato fatto un piccolo danno, sarebbe da sistemare. Anche per la vicinanza al luogo di culto.

Sindaco: me l'hanno segnalato. Era già mia intenzione procedere con una piccola bonifica dell'area.

Inoltre bisogna valutare l'abbattimento di tre abeti grandi, il botanico li ritiene un po' pericolosi soprattutto in caso di forte vento. Bisogna chiedere al Servizio Foreste.

	Assente	Voto Delibera			Voto Immediata eseguibilità		
		Favorevole	Contrario	Astenuto	Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x			x		
BETTA ANDREA		x			x		
BONELLI ANTHONY	x						
BONELLI LUIGI		x			x		
CARPELLA LISA		x			x		
DAPRA' VALENTINA		x			x		
GIRARDI ANDREA		x			x		
IANNIELLO ELENA		x			x		
MATORDES CINZIA		x			x		
PIAZZI MIRELLA		x			x		
SENETTIN TIZIANO		x			x		
TENAGLIA FRANCESCA		x			x		
WEBER DANIELE		x			x		
ZORZI FULVIO		x			x		

Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti;

Votazione Immediata eseguibilità: Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti.

D E L I B E R A

1. di sospendere ulteriormente, per finalità di cui in premessa e previa acquisizione dell'autorizzazione da parte del Dirigente del Dipartimento Enti locali, Agricoltura, Ambiente e Cooperazione della P.A.T. ai sensi dell'art. 15, c. 6, della L.P. 14 giugno 2005 n. 6 e s.m., per la durata di anni 9 (nove), decorrenti dalla data di stipulazione della nuova concessione in uso del terreno a titolo oneroso, il vincolo d'uso civico gravante su mq. 8014 della p.f. 4247/1 C.C. Castello di Fiemme e mq. 3580 della p.f. 4071/1 C.C. Castello di Fiemme - area evidenziata nell'unità planimetria, parte integrante e sostanziale del provvedimento sub B);
2. di trasmettere copia della deliberazione, unitamente alla documentazione di rito necessaria, al Dipartimento Enti locali, Agricoltura, Ambiente e Cooperazione della P.A.T. ai fini dell'acquisizione della autorizzazione sub 1);
3. di demandare alla Giunta comunale –subordinatamente all'acquisizione dell'autorizzazione sub 1)- l'approvazione dello schema di atto concessione in uso, secondo le clausole essenziali previste nel contratto in scadenza e con gli elementi previsti dall'art. 15, c. 2 della L.P. 14.06.2005, nr. 6 e s.m. Il canone di concessione iniziale è fissato in annui € 8.300,00 (importo corrispondente all'ultimo canone annuale ed arrotondato), salvo ulteriore adeguamento dello stesso all'indice ISTAT per gli anni successivi al primo;
4. di dare atto che l'entrata derivante dai canoni di concessione dovrà essere impiegata per le finalità indicate dall'art. 10 della L.P. 14 giugno 2005 n. 6 e s.m., demandando all'Ufficio Ragioneria i conseguenti adempimenti di carattere contabile;
5. di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata legalmente effettuata, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 13, contrari n. --, astenuti n. --, su n. 13 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 nr. 2 e ss.mm..

10. RINNOVO DELLA COSTITUZIONE DI UNA SERVITÙ DI EDIFICAZIONE DI DURATA VENTENNALE A DISTANZA INFERIORE DAI CONFINI A CARICO DELLA P.F. 4071/1 C.C.

CASTELLO DI FIEMME DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CASTELLO – MOLINA DI FIEMME.

Sindaco relatore. Riassume la proposta di deliberazione.

Nessun intervento.

	Assente	Voto Delibera			Voto Immediata eseguibilità		
		Favorevole	Contrario	Astenuto	Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x			x		
BETTA ANDREA		x			x		
BONELLI ANTHONY	x						
BONELLI LUIGI		x			x		
CARPELLA LISA		x			x		
DAPRA' VALENTINA		x			x		
GIRARDI ANDREA		x			x		
IANNIELLO ELENA		x			x		
MATORDES CINZIA		x			x		
PIAZZI MIRELLA		x			x		
SENETTIN TIZIANO		x			x		
TENAGLIA FRANCESCA		x			x		
WEBER DANIELE		x			x		
ZORZI FULVIO		x			x		

Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti;

Votazione Immediata eseguibilità: Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti.

DELIBERA

- di rinnovare la costituzione, per quanto esposto in premessa, di una servitù di edificazione a distanza inferiore a quella legale lungo la linea di confine sud della p.ed. 866 a carico della p.f. 4071/1 ed a favore della p.ed. 866 C.C. Castello di Fiemme, confinante con la proprietà comunale, avverso un corrispettivo di complessivi Euro 3.656,83.-, giusta perizia di stima prot. com. nr. 1527 dd. 04.03.2024, redatta dal Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale ing. Alessia Doff, asseverata presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Cavalese in data 04.03.2024;
- di trasmettere copia della deliberazione, unitamente alla documentazione di rito necessaria, al Dipartimento Enti Locali, Agricoltura, Ambiente e Cooperazione della P.A.T. ai fini dell'acquisizione del nulla osta sub 1), dando atto che la costituzione della servitù di cui al punto 1) non arreca alcun pregiudizio né limitazione alla destinazione di uso civico né alla fruibilità del terreno di cui trattasi, di proprietà comunale;
- di stabilire la durata della servitù di cui al precedente punto del dispositivo in anni 20 a decorrere dalla data di sottoscrizione del relativo contratto di rinnovo;
- di autorizzare il Sindaco P.T. per la stipulazione del contratto per l'intavolazione della servitù così come concessa, in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata, c/o uno Studio notarile della zona;
- di accertare l'entrata derivante dal provvedimento al cap. 1705/11 cod. bil. 4.400.2.4, del bilancio di previsione 2024/2026;
- di destinare il ricavato di cui al punto 1), pari a complessivi Euro 3.656,83.-, al mantenimento e valorizzazione del patrimonio immobiliare vincolato ad uso civico, mediante reimpiego del ricavato a sostegno dei lavori di manutenzione e pulizia dei prati/ pascoli ed alle relative strade di accesso;
- di stabilire che tutte le spese inerenti e conseguenti il provvedimento necessarie al buon esito dell'operazione in questione, nessuna esclusa, verranno poste integralmente a carico della controparte;
- di dichiarare la deliberazione, per le ragioni indicate in premessa e mediante votazione separata effettuata per alzata di mano, che ha dato il seguente esito: favorevoli n. 13, contrari n. --, astenuti n. --, su n. 13 presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, nr. 2.

11. VENDITA DI COMPLESSIVI MQ. 26 DELLA P.F. 1141/4 C.C. CASTELLO DI FIEMME, MQ 29 DELLA P.F. 1141/5 C.C. CASTELLO DI FIEMME, MQ. 44 DELLA P.F. 1141/6 C.C. CASTELLO DI FIEMME, MQ 58 DELLA P.F. 4485/19 C.C. CASTELLO DI FIEMME CON CONTESTUALE COSTITUZIONE DI SERVITÙ.

Sindaco relatore. Riassume la proposta di deliberazione.
Nessun intervento.

	Assente	Voto Delibera		
		Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x		
BETTA ANDREA		x		
BONELLI ANTHONY	x			
BONELLI LUIGI		x		
CARPELLA LISA		x		
DAPRA' VALENTINA		x		
GIRARDI ANDREA		x		
IANNIELLO ELENA		x		
MATORDES CINZIA		x		
PIAZZI MIRELLA		x		
SENETTIN TIZIANO		x		
TENAGLIA FRANCESCA		x		
WEBER DANIELE		x		
ZORZI FULVIO		x		

Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti;

DELIBERA

- 1) di vendere, per quanto in premessa, al Sig. [OMISSIS], mq. 157 complessivamente delle pp. ff. 1141/4- /5- /6, 4485/19 C.C. Castello di Fiemme Valore di stima: € 170,00 al mq., per complessivi € 26.690,00;
- 2) di dare atto che la compravendita viene posta in essere sulla base del tipo di frazionamento predisposto dal geom. [OMISSIS] n. 4022/2023, vistato per conformità dall'Ufficio del Catasto di Cavalese in data 13.12.2023, depositato sub prot. com. n. 8581/2023 dd. 15.12.2023 e tuttora efficace;
- 3) di approvare la costituzione di un diritto di servitù di tollerare il mantenimento, nel sottosuolo, delle tubazioni di acquedotto e fognatura, la collocazione di idrante nonché di accedere per le relative eventuali opere di riparazione e di manutenzione, con qualsiasi mezzo anche meccanico, a carico della p.ed. 985 C.C. Castello di Fiemme ed a favore delle pp. ff. 1141/7-4377/3-4377/1-4485/19-4377/2 C.C. Castello di Fiemme di proprietà comunale, secondo quanto rappresentato nella planimetria predisposta dal geom. [OMISSIS] in data 18.12.2023, sub prot. com. n. 8608/2023, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale sub B). Valore di stima della servitù € 6.052,00;
- 4) di dare atto che i valori del terreno compravenduto e del diritto di servitù di cui al precedente dispositivo sono quelli risultanti dalla perizia di stima redatta dall'ing. Alessia Doff, Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale asseverata in data 04.03.2024 e depositata in atti sub prot. com. n. 1529/2024;
- 5) di introitare la somma di € 20.638,00 (differenza fra il valore di cui al dispositivo 1 e quello di cui al dispositivo 3) al cap.1705/11 (Cod.4.400.2.4) del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024;
- 6) di stabilire che le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto sono interamente a carico della controparte;
- 7) di incaricare il Sindaco p.t., ad intervenuta esecutività del provvedimento, per la stipulazione del contratto, in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata, c/o uno Studio notarile della zona.

12. VENDITA, PREVIA SDEMANIALIZZAZIONE, DI MQ. 7 DELLA P.F. 4335/3 C.C. CASTELLO DI FIEMME.

Sindaco relatore. Riassume la proposta di deliberazione.

Nessun intervento.

	Assente	Voto Delibera		
		Favorevole	Contrario	Astenuto
LARGER MARCO		x		
BETTA ANDREA		x		
BONELLI ANTHONY	x			
BONELLI LUIGI		x		
CARPELLA LISA		x		
DAPRA' VALENTINA		x		
GIRARDI ANDREA		x		
IANNIELLO ELENA		x		
MATORDES CINZIA		x		
PIAZZI MIRELLA		x		
SENETTIN TIZIANO		x		
TENAGLIA FRANCESCA		x		
WEBER DANIELE		x		
ZORZI FULVIO		x		

Con voti favorevoli n. 13, contrari 0, astenuti n. 0, legalmente espressi, su n. 13 presenti e votanti;

DELIBERA

1. di sdemanializzare, per le ragioni indicate in premessa, quindi declassare da bene pubblico demaniale a bene patrimoniale disponibile:
mq. 7 della p.f. 4335/3 C.C. Castello di Fiemme così come individuato da tipo di frazionamento predisposto dal tecnico [OMISSIS]n. 4532/2022 che si intende approvato;
2. di vendere al sig. [OMISSIS], mq. 7 della p.f. 4335/3 C.C. Castello di Fiemme; valore di stima: € 210,00 al mq., per complessivi € 1.470,00;
3. di dare atto che la suddetta operazione viene posta in essere giusta richiesta e per le motivazioni in premessa specificate, sulla base del Tipo di Frazionamento regolarmente approvato dall'Ufficio del Catasto di Cavalese in data 30.12.2022, a firma del tecnico [OMISSIS]in corso di validità, trasmesso all'UTC in data 21.12.2023 sub. prot. com. n. 8722 tuttora efficace;
4. di dare atto che i valori della porzione di p.f. 4335/3 C.C. Castello di Fiemme sono quelli risultanti dalla perizia di stima redatta dall'ing. Alessia Doff, Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale asseverata in data 04.03.2024 e depositata in atti sub prot. com. n. 1530/2024;
5. di introitare il ricavato derivante dalla vendita, pari a complessivi € 1.470,00, al cap.1705/11 (Cod.4.400.2.4) del bilancio di previsione 2024-2026, esercizio finanziario 2024;
6. di stabilire che le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto sono interamente a carico del richiedente;
7. di disporre –in relazione alla sdemanializzazione di cui al dispositivo nr. 1)- la pubblicazione della deliberazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi precisando che gli interessati possono presentare opposizione entro i 15 (quindici) giorni successivi alla scadenza di detto termine, ai sensi degli artt. 6 e 9 della L.P. 10.09.1973, nr. 42;
8. di incaricare il Sindaco p.t. -subordinatamente alla effettuazione, con esito favorevole, degli adempimenti sub dispositivo 6) e 7)- per la stipulazione del contratto c/o uno Studio notarile, in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata.

13. VARIE ED EVENTUALI A CARATTERE NON DELIBERATIVO.

- **Corso di laurea in gestione aziendale.** *Consigliere Daprà Valentina:* il progetto è partito già dal 2021, grazie alla collaborazione del Dipartimento di Economia e Management dell'Università di Trento, la Comunità Territoriale di Fiemme ed il Comun General de Fascia. Si tratta della creazione di una sede distaccata di Trento del corso di laurea in Gestione Aziendale part-time. Questo corso di laurea viene proposto in valle a Predazzo, presso la sede dell'Istituto La Rosa Bianca, è un corso pomeridiano-serale,

su tre giorni alla settimana, dedicato a giovani lavoratori. È un corso di laurea triennale che viene proposto su quattro anni. È una grandissima opportunità che possiamo dare ai giovani della valle, proprio perché non tutti hanno la possibilità di andare a Trento a frequentare l'Università. Non abbiamo una grande adesione al progetto, tre/quattro iscritti, l'anno scorso purtroppo solo uno studente è riuscito a passare il test di ammissione. È una grande occasione per chi vuole mettersi in gioco ed è in cerca di una ulteriore qualificazione o di un miglioramento professionale. Ci stiamo impegnando di pubblicizzare il più possibile il progetto per cercare di far partecipare più persone possibili, in modo tale da poterlo portare avanti anche per i prossimi anni.

Ore 22.39 esce consigliera Lisa Carpella, rientra ad ore 22.45.

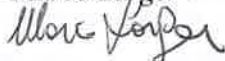
- **Direttiva sulla disciplina dei limiti di velocità nell'ambito urbano.** *Sindaco:* giornalmente ho richieste dai cittadini per porre delle limitazioni alla velocità in paese oppure, all'opposto, lamentele per chi va troppo piano ed intralcia il traffico. Effettivamente la velocità che si tiene all'interno dei centri abitati è piuttosto elevata, per non parlare anche dei comportamenti vietati dalla legge, come il cellulare in mano. Vorrei condividere con voi questa direttiva emessa dal Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, che dà anche delle aperture per abbassare il limite dei 50 km/h nei centri abitati, cosa di interesse anche nel nostro paese, per creare un paese cosiddetto slow, purtroppo però ci sono diverse problematiche. Dovremmo coinvolgere la Commissione consiliare sulla viabilità ed i parcheggi, ma l'organico del corpo di Polizia Municipale Fiemme è sempre sottodimensionato ed attualmente è ancora privo della figura del Comandante.
- **Progetto sicurezza partecipata.** *Sindaco:* il comune di Trento e Rovereto sono già partiti con qualche esperienza. L'ex questore di Trento si è reso disponibile a fare degli incontri, lui ha preso spunto da esperienze di controllo del territorio e di vigilanza fatte all'estero. Si tratterebbe di creare una rete di liberi cittadini che compartecipano nella vigilanza e nell'osservanza di cose che possono avere un risvolto pericoloso o malavitoso. Con la possibilità anche di informare le autorità preposte in caso di situazioni sospette/pericolose. Con l'intento di avere sul territorio persone, non che fanno la spia, ma che con discrezionalità compartecipano all'educazione del bene comune.
- **Chiesa di Castello.** *Consigliere Tiziano Senettin:* credo che il compito di una minoranza/opposizione sia quello di monitorare un po' quello che succede, quello che fa l'amministrazione comunale. Se ci sono delle richieste/esigenze da parte dei cittadini portarle a conoscenza sia dell'amministrazione che anche di tutti i consiglieri. Il posto corretto per fare questo è il consiglio comunale. Riguardo alla Chiesa di Castello posso portare solo il piacere di vedere nuovamente la chiesa ben illuminata, magari il merito è anche un po' nostro che vi abbiamo stimolato a sistemare le problematiche sull'illuminazione. Ma va bene così. La realizzazione della Via Crucis è bella, mi dispiace solo che non sia stata illuminata. Complimenti per il lavoro che è stato fatto per l'illuminazione della chiesa, mi auguro si possa tenere in considerazione per il futuro la possibilità di illuminare anche il muro di cinta del cimitero.
- **Illuminazione di Via Roma.** Anche questo progetto è nei prossimi programmi dell'amministrazione. Ho visto i pali dell'illuminazione, mi sembrano rispettare i vincoli del centro storico, alla consigliera Piazzi non piacciono perché sono troppo alti. È prevista un'illuminazione specifica sui passaggi pedonali?
Assessore Fulvio Zorzi: no, per prevedere l'illuminazione degli attraversamenti pedonali bisogna cambiare i pali dell'illuminazione esistenti perché sono troppo bassi. Con questi nuovi pali più alti il passaggio pedonale viene illuminato, ma solo appunto con la luce del palo, non una specifica.
- **Nuovo marciapiede Via Stazione.** *Consigliere Tiziano Senettin:* opera apprezzata dalla gente. Una cosa che mi hanno fatto notare è quello di predisporre i passaggi pedonali in corrispondenza della casa Seber e sempre in corrispondenza della segheria Seber non hanno lasciato lo spazio per attraversare. Due piccoli lavori da tenere presente. Il marciapiede è molto utile.
Consigliere Mirella Piazzi: per quanto riguarda la Chiesa, a parte l'orologio, mi è stato chiesto come mai è cambiato il colore della luce, prima era un bianco caldo adesso è un bianco freddo. È cambiata l'atmosfera.
Assessore Fulvio Zorzi: credo che in fase di progettazione abbiano fatto altre considerazioni.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 23:13.

Il presente verbale risulta composto di nr. 16 fasciate e di n. - documenti allegati.

IL PRESIDENTE

- Marco Langer -



IL SEGRETARIO COMUNALE

- dott. Marcello Lazzarin -

