



COMUNE DI CASTELLO-MOLINA DI FIEMME

Provincia di Trento

Sede Municipale: Via Roma, 38 - 38030 Castello di Fiemme

Tel. 0462 340013 - 0462 340019

Indirizzo e-Mail segreteria@comune.castellomolina.tn.it

C.F. e P.I. 00128850229

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. 196 dd. 11 agosto 2023

del Responsabile

Ufficio Tecnico - Settore Edilizia pubblica - Lavori pubblici

OGGETTO: Lavori di ricavo di nuovi locali da adibire a mensa presso l'edificio scolastico di Castello di Fiemme. Opera finanziata sul PNRR – Missione 4 – Istruzione e ricerca - componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 – Piano di estensione del tempo pieno e delle mense. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation Ue. CUP: H18H22000460001 CIG: 98964519B6– Proposta di aggiudicazione ditta Crimaldi S.r.l..



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C. – SETTORE LL.PP.

Considerato che l'Amministrazione comunale nell'ambito dei propri programmi intende procedere alla realizzazione di un intervento volto alla sopraelevazione dell'edificio scolastico di Castello di Fiemme, al fine di ricavare nuovi locali da adibire a mensa per gli alunni. L'intervento riguarda quindi la sopraelevazione di un piano dell'attuale struttura mediante costruzione di un nuovo solaio e la riproposizione della copertura in legno. Per far questo dovranno poi essere adeguati il vano scale e l'impianto ascensore. Il nuovo piano verrà dotato di tutta l'impiantistica e finiture previste dalla normativa in materia;

Acclarato che, dopo aver attentamente valutato la situazione sul territorio sia in termini di strutture che di opportunità di gestione, l'Amministrazione comunale di Castello Molina di Fiemme, ha valutato positivamente la scelta di riunire in un'unica struttura sia i locali scolastici che quelli relativi alla refezione in modo da evitare spostamenti degli alunni e personale docente presso altre strutture;

Considerato, inoltre che, la soluzione di ubicare la mensa all'interno dell'edificio scolastico consentirà l'ottimizzazione del servizio offerto agli scolari, evitando la duplicazione di strutture con costi aggiuntivi per quanto riguarda la successiva manutenzione, riscaldamento, illuminazione e quant'altro necessario al suo funzionamento;

Considerato peraltro che a seguito di domanda inoltrata dal Comune tale intervento è stato ammesso a finanziamento nel PNRR - Missione 4 Istruzione e ricerca - Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, - Intervento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e delle mense" - autorizzando di conseguenza il Comune ad attivare tutte le procedure attuative – ricadente in Regime 2; finanziamento che ammonta a complessivi Euro 463.540,00.-;

Visti e richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta comunale nr. 45 d.d. 05.05.2022, e successiva nr. 12 d.d. 23.02.2023, esecutive, con le quali veniva affidato al dott. ing. Marco Sontacchi dello Studio tecnico Equipe Fiemme di Cavalese (TN) l'incarico per la redazione del progetto fino a livello esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale;
- deliberazione della Giunta Comunale nr. 06 d.d. 02.02.2023 con la quale si approvava l'accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori con il Ministero dell'Istruzione e del Merito; documento sottoscritto in data 05.02.2023 in atti sub prot. nr. 825 d.d. 06.02.2023;
- deliberazione del Consiglio Comunale nr. 23 d.d. 09.05.2023, esecutiva, con la quale si provvedeva ad approvare in sola linea tecnica il progetto definitivo dell'opera nell'importo complessivo di Euro 763.544,51.- di cui Euro 570.833,23.- per lavori veri e propri ed Euro 192.544,51.- per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- deliberazione della Giunta Comunale nr. 59 d.d. 22.06.2023 con la quale si provvedeva ad approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo dell'intervento nell'importo complessivo di Euro 763.544,51.- di cui Euro 570.833,23.- per lavori veri e propri ed Euro 192.711,28.- per somme a disposizione dell'Amministrazione nonché ad approvare le modalità di esecuzione e di affidamento dei lavori, da realizzarsi mediante procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 e art. 33 L.P. 26/1993 [...]con il sistema del prezzo più basso, mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari ex art. 16 comma 3 della L.P. 2/2016, delegando altresì l'Agenzia Provinciale per i Servizi e Contratti all'espletamento della procedura di gara, autorizzando la stessa all'adozione della lettera invito sulla base degli elementi caratterizzanti l'appalto in argomento riscontrabili dal capitolato speciale d'appalto;
- deliberazione nr. 60 d.d. 28.06.2023 con la quale a seguito della modifica di alcuni elaborati progettuali, richiesta da A.P.A.C., si provvedeva a riapprovare il progetto esecutivo, nei medesimi importi sopra riportati;
- deliberazione della Giunta Comunale nr. 61 d.d. 29.06.2023, esecutiva, con la quale si affidava al dott. ing. Marco Sontacchi l'incarico per la Direzione Lavori misure e contabilità dell'opera nonché del certificato di regolare esecuzione;

- deliberazione della Giunta comunale nr. 69 d.d. 20.07.2023 esecutiva, con la quale si incaricava il dott. ing. Federica Andreis per la gestione e verifiche del rispetto dei principi DNSH e criteri CAM durante l'esecuzione dei lavori;
- Deliberazione nr. 70 d.d. 20.07.2023 esecutiva, con la quale si integravano i precedenti atti al fine di renderli pienamente conformi alle direttive e specifiche del PNRR – Missione 4 – Istruzione e ricerca - componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 – Piano di estensione del tempo pieno e delle mense;

Considerato ora che l'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti (APAC) su delega del Comune di Castello-Molina di Fiemme ha provveduto a pubblicare in data 29.06.2023 prot. nr. 0505202 la lettera di invito a gara rivolta ai seguenti operatori economici:

N.	DITTA	Partita IVA	Indirizzo PEC
1	Crimaldi S.r.l.	01686570225	amministrazione@pec.impresacrimaldi.it
2	S.T.E. Costruzioni Generali S.r.l.	00644640229	06615.ste.tn00@infopec.cassaedile.it
3	Delmarco Enrico & C. SAS	00430130229	delmarco@pec.it
4	Impresa Carraro geom. Adriano & C. S.n.c.	00628360224	impresacarraro@pec.it
5	Zugliani S.r.l.	01096460223	zuglianisrl.info@pec-neispa.com

Considerato peraltro che entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del giorno 01.08.2023 una sola offerta da parte del eseguente operatore:

Denominazione	Offerta	Ribasso perc. offerto	Importo aggiudicazione
Crimaldi S.r.l.	3000418764	4,062	548.683,80

Considerato che l'offerta risulta congrua e conforme alle richieste dell'Amministrazione;

Visto e richiamato a tal proposito il verbale il primo verbale di gara telematica d.d. 02.08.2023 ed il secondo d.d. 10.08.2023 inoltrati da APAC e considerato che tale aggiudicazione non è, al momento efficace, lo diverrà solo al momento dell'avvenuta verifica dei requisiti richiesti;

Vista la deliberazione della Giunta comunale nr. 37 d.d. 17.05.2023, esecutiva, ad oggetto "Atto programmatico di indirizzo per la gestione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei Responsabili di Servizio con contestuale assegnazione delle relative risorse finanziarie, anche per l'effettuazione di "spese in economia" necessarie per l'ordinario funzionamento degli uffici e dei servizi";

Visto il Decreto Sindacale prot. nr. 6003 d.d. 23.09.2020 ss.mm., avente ad oggetto la nomina dei Responsabili degli uffici e relativi sostituti;

Visto il Decreto Sindacale prot. nr. 6004 d.d. 23.09.2020 ss.mm., avente ad oggetto la delega di funzioni di natura gestionale;

Visto l'art. 126 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, nr. 2, che prevede il principio di distinzione tra funzioni di indirizzo politico-amministrativo e funzioni di gestione;

Vista la L.P. 09.03.2016, nr. 2 e ss.mm.;

Vista la L.P. 10.09.1993, nr. 26 e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 11.05.2012, nr. 9-84/Leg. come ultimi modificati con il D.P.P. 11 giugno 2020, nr. 6-19/Leg. nonché con la L.P. 6 agosto 2020 nr. 6;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 49 del 29.12.2017, esecutiva;

Visto il bilancio di previsione 2023/2025;

Ritenuto che il presente atto rientri nella competenza di gestione affidatagli dalla Giunta comunale;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto, in questa sede, di quanto indicato dai verbali nr. 1 e 2 allegati al presente provvedimento quale parte integrante, formale e sostanziale, relativi alla proposta di aggiudicazione sottoposta da APAC in merito alla procedura per l'affidamento dei lavori di ricavo di nuovi locali da adibire a mensa presso l'edificio scolastico di Castello di Fiemme. Opera finanziata sul PNRR – Missione 4 – Istruzione e ricerca - componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.2 – Piano di estensione del tempo pieno e delle mense. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation Ue. CUP: H18H22000460001 e quindi dell'aggiudicazione nei confronti del concorrente: Crimaldi S.r.l. con sede legale in Via Luc nr. 6 a Campodenno (TN), con la percentuale di ribasso sull'importo lavori del 4,062% pari ad un'offerta di Euro 523.083,44.- oltre ad oneri per la sicurezza di Euro 25.600,36.- e così per un importo complessivo di Euro 548.683,80.- (IVA esclusa);
2. di provvedere a dare avvio alla verifica di tutti i requisiti, condizione necessaria affinché l'aggiudicazione divenga efficace;
3. di rimandare a successiva determinazione la definizione dell'efficacia dell'aggiudicazione, dopo aver verificato, tramite il sistema di Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico sul sito dell'Autorità Anticorruzione (ANAC) ed in maniera tradizionale, che i requisiti dichiarati siano regolari;

Ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.R.G.A. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ausermiller geom. Maurizio

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

La presente determinazione non è soggetta al visto di regolarità contabile, in quanto non ricorrono i presupposti di cui all'art. 5, comma 6 del Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione consiliare nr. 49 del 29.12.2017. Essa viene conseguentemente trasmessa alla Segreteria per l'inserimento nella raccolta ufficiale delle determinazioni e per la pubblicazione.

SERVIZIO SEGRETERIA

Si conferma l'inserimento nella Raccolta Ufficiale delle determinazioni.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lazzarin dott. Marcello

Copia della presente determinazione verrà pubblicata al link <https://www.albotelematico.tn.it/> per 10 giorni consecutivi, come da documentazione in atti. Sarà inoltre data notizia dell'avvenuta adozione della stessa con l'elenco delle determinazioni assunte nel mese di AGOSTO, che sarà esposto all'Albo telematico del Comune entro la data 10/09/2023 come da documentazione in atti.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lazzarin dott. Marcello